OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 18 de Octubre de 2023 a las 04:31:

177060496

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-8241**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTRASOG
RESOLUCION No.: 9910 del 03/10/2023 OFICINA DE COBRO COACTIVO DE "INTRASOG". d
MATRICULAS: 074-20206
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	E	S

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Octubre de 2023 a las 04:31:

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-44220

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-8241
MATRICULA: 074-20206
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: INTRASOG
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-20206

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:50:22 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 09/10/1985 RADICACION: 02875 CON: SENTENCIA DE 18/04/1983
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS SENTENCIA DEL 18-04-83 JUZ. 1. C. CTO. DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
VILLAMIZAR LEON JOSE VICENTE ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA URBANIZACION SOLANO LTDA. SEGUN ESCRITURA # 836 DE 25-11-65 NOTARIA A DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 30-11-65 AL LB. 1. FL. 136.- PART. 1301.- LA URBANIZACION SOLANO LTDA. ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR APORTE QUE PARA ELLA HICIERAN LUIS GUILLERMO Y GABRIEL SOLANO MESA, SEGUN ESCRITURA # 1351 DEL 14-06-55 NOTARIA 3. DE BOGOTA. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 23-06-55 AL LB. 1 FL. 7, PART. 343.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 15 # 19 - 16

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 20/12/1965** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 1522 DEL: 17/12/1965 NOTARIA 2. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 80.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLAMIZAR LEON JOSE VICENTE
A: VANEGAS SALGADO PABLO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 28/11/1970** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 867 DEL: 31/10/1970 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 80.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR DE OCHOA ANA JAEL
DE: VANEGAS DELGADO PABLO

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 17/09/1985** **Radicación 02875**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 18/04/1983 JUZ. 1. C. CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 92.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-20206

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:50:22 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCHOA ZARATE EUSEBIO

A: OCHOA DE TIRIA ANA BLANCA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2013 Radicación 2013-074-6-8542

DOC: ESCRITURA 692 DEL: 06/03/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 82.455.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OCHOA DE TIRIA BLANCA CC# 23538399

A: CASTRO TIRIA LIZ MAGDALI X 46453612

A: GASTON ROMERO LEONARDO CE# 24774202 X

A: LAGOS TIRIA JHON ALEJANDRO CC# 74379907 X

A: RODRIGUEZ CELY DAVID LEONARDO CC# 1026565513 X

A: TIRIA SILVA RUTH VANESA CC# 46455508 X

A: TIRIA OCHOA MARIA LEONOR CC# 23556921 X

A: TIRIA DE CUEVAS BLANCA ESPERANZA CC# 23550567 X

A: TIRIA OCHOA ALVARO CC# 7211669 X

A: TIRIA OCHOA JUAN ARMANDO CC# 7229012 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Fuente de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/11/2013 Radicación 2013-074-6-8542

DOC: ESCRITURA 692 DEL: 06/03/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: OCHOA DE TIRIA BLANCA CC# 23538399 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/10/2023 Radicación 2023-074-6-8241

DOC: RESOLUCION 9910 DEL: 03/10/2023 OFICINA DE COBRO COACTIVO DE "INTRASOG". DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE NUDA PROPIEDAD.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO "INTRASOG" NIT# 8260002264

A: TIRIA OCHOA JUAN ARMANDO CC# 7229012

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2012-632 Fecha: 22/11/2012

CORRGIDA NOMENCLATURA VALE ART. 59 DCTO. 1579/2012.

.....

.....

.....

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-20206

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:50:22 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 102746 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-44220 FECHA:18/10/2023
NIS: JTTY9/ov3n9E9X2AQgjBxiYm56zyYZy3J5Dpyc+Baiv5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

CONTROL DE CAMBIOS				
VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO	ELABORÓ	REVISÓ	APROBÓ
01	Creación del documento	Líder SIG	Líder SIG	Director
02	Cambio de logo y estructura documento	Líder SIG	Director	Director
03	Se incluyen logos de ICONTEC –SGS	Líder SIG	Director	Director

OFICINA DE COBRO COACTIVO

RESOLUCIÓN N° (9910)
3 DE OCTUBRE DE 2023

POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA EL REGISTRO DE UNA MEDIDA CAUTELAR

El profesional universitario – cobro coactivo, en ejercicio de las facultades conferidas en el Artículo 159 del Código Nacional de Tránsito Ley 769 del 2002, modificado por el Artículo 26, Ley 1383 de 2010, a su vez modificado por el Art.206 del Decreto Nacional 019 de 2012, en concordancia con la ley 1066 de 2006.

CONSIDERANDO:

Que en contra de **JUAN ARMANDO TIRIA OCHOA** identificado (a) con la cédula de ciudadanía **No. 7229012**, recae una obligación contenida en el comparendo **No. 15759000000033749726** de fecha 9 de junio de 2022, impuesta por el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso (INTRASOG) con NIT **826.000.226-4**, el cual presta mérito ejecutivo al tenor de lo dispuesto en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011 y el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional.

Que el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso; a través de la oficina de cobro coactivo, inició proceso de cobro coactivo bajo el radiado **No. 4747-2023** librando mandamiento de pago en contra de **JUAN ARMANDO TIRIA OCHOA** identificado (a) con la cédula de ciudadanía **No. 7229012.**

Que a la fecha no se obtuvo el pago de la obligación, por lo tanto, este despacho considera procedente ordenar las medidas cautelares como garantía de recuperación de la deuda, conforme al artículo 837 del Estatuto Tributario Nacional.

Que a la fecha el contraventor es deudor moroso con el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso- INTRASOG, por el siguiente valor: **CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS, ($ 468450).**

De acuerdo a lo anterior, es preciso señalar que los valores enunciados son tomados hasta la fecha de la presente resolución, por lo tanto, el valor se incrementará hasta el día de pago y cancelación de la obligación, en consecuencia, el Instituto de Tránsito y Transporte de Sogamoso- INTRASOG:

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENAR el embargo del bien inmueble identificado con folio de **Matricula Inmobiliaria: N° 074-20206** cuyo propietario (a) es **JUAN ARMANDO TIRIA OCHOA** identificado con la cédula de ciudadanía **No. 7229012** por las razones enunciadas en la parte motiva de la presente Resolución.

SEGUNDO: LIBRAR los oficios necesarios para dar cumplimiento a la presente Resolución.

TERCERO: Contra la presente decisión no proceden recursos, artículo 833-1 Estatuto Tributario Nacional.

COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE

SULMA PATRICIA SALAMANCA FLÓREZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
ÁREA DE COBRO COACTIVO

Proyectó: Leonardo Cardozo
Revisó: Sulma Salamanca F.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 23 de Octubre de 2023 a las 02:16:49 pm

Con el turno 2023-074-6-8241 se calificaron las siguientes matrículas:
074-20206

Nro Matricula: 074-20206

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 15 # 19 - 16

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/10/2023 Radicación 2023-074-6-8241
DOC: RESOLUCION 9910 DEL: 03/10/2023 OFICINA DE COBRO COACTIVO DE "INTRASOG". DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE CUOTA PARTE NUDA PROPIEDAD.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE SOGAMOSO "INTRASOG" NIT# 8260002264
A: TIRIA OCHOA JUAN ARMANDO CC# 7229012 X

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887